

VOISINS
COWORKING | CAFE

Coworking PME / TPE

VOISINS 105

Incubateur d'idées

Petite restauration

DONNEZ VIE À VOTRE ESPACE DE TRAVAIL !

Garderie

Toit terrasse

Accessibilité

LE PROJET VOISINS 105



Un lieu inédit au cœur de Genève

Voisins 105, c'est un nouvel espace de coworking dans un immeuble de 850m² à la Praille. Quatre étages d'espaces modulables destinés à vivre au rythme des idées et de la créativité de chacun !

Des espaces de travail dynamiques

Voisins 105 proposera des bureaux fermés, des places de travail fixes et nomades, des salles d'événements et des espaces dédiés à l'innovation, à la santé et au bien-être. Le tout dans un lieu vivant favorisant l'échange et les rencontres !

Un café aux allures de Brooklyn

Voisins 105, c'est aussi un café-restaurant sur 4 niveaux et une terrasse de 250m² avec vue à 360° sur le Salève, le Jura et le Stade. Tout l'esprit de l'actuel Café Voisins dans une ambiance urbaine et atypique !

105 Route des Jeunes
Ouverture prévue en février 2017





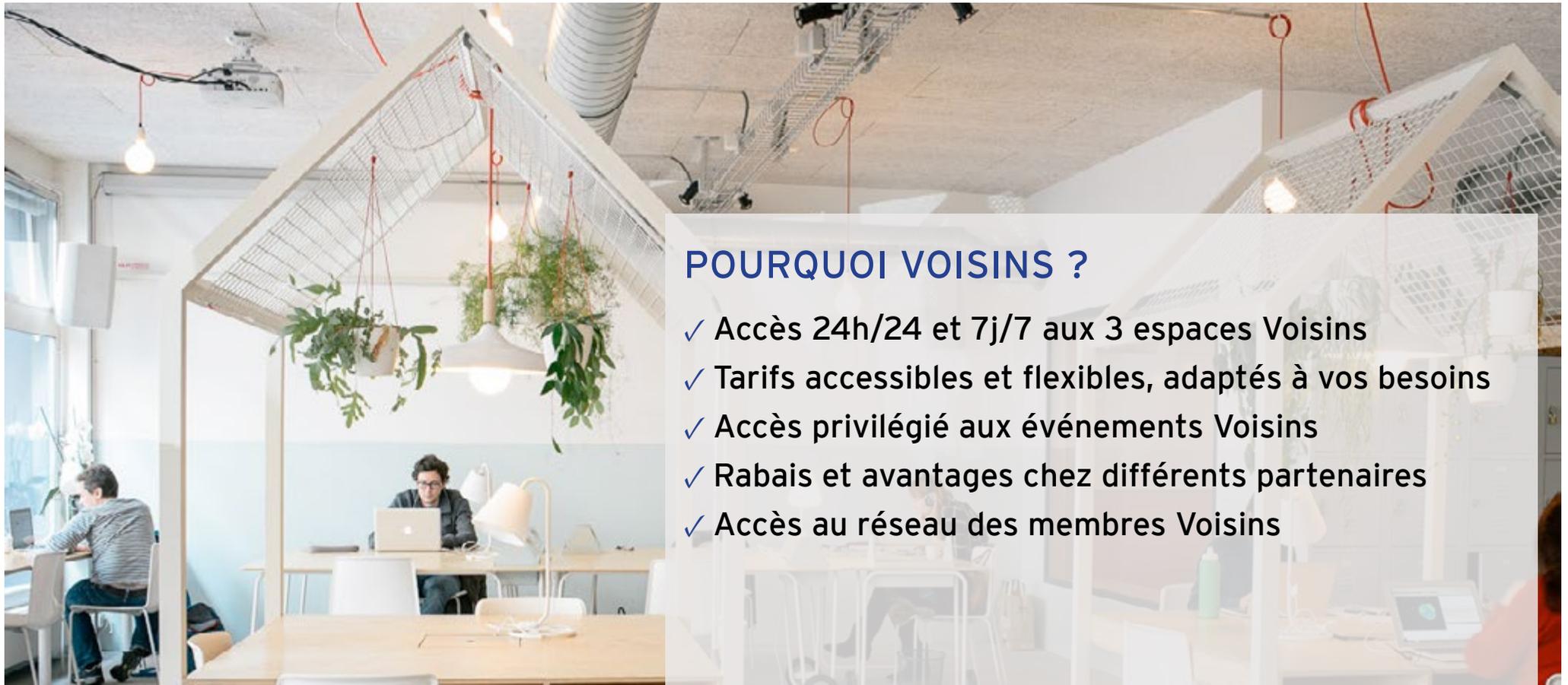
30 places nomades dans un espace de travail partagé



15 places fixes avec rangements dans un espace de travail partagé



7 bureaux privés pour des équipes de 2 à 8 personnes



POURQUOI VOISINS ?

- ✓ Accès 24h/24 et 7j/7 aux 3 espaces Voisins
- ✓ Tarifs accessibles et flexibles, adaptés à vos besoins
- ✓ Accès privilégié aux événements Voisins
- ✓ Rabais et avantages chez différents partenaires
- ✓ Accès au réseau des membres Voisins

POURQUOI OPTER POUR UN BUREAU PRIVÉ À VOISINS 105 ?

- ✓ Le confort et la confidentialité d'un bureau privé aménagé dans un lieu de vie, d'échange et de création
- ✓ Une vitrine pour votre marque
- ✓ Votre propre bureau tout en bénéficiant de plus de 250m² d'espaces partagés (espaces communs, cuisine, salles de réunions et d'événements, espaces dédiés à l'innovation, à la santé et au bien-être)
- ✓ L'infrastructure et les avantages d'un bâtiment « corporate », dans une ambiance décontractée et dynamique
- ✓ La flexibilité de pouvoir utiliser les autres espaces Voisins à Genève
- ✓ Des services additionnels pour votre entreprises (réception courrier, standard téléphonique, etc.)
- ✓ Un restaurant et une terrasse de plus de 250m² à disposition

CE QUI EST COMPRIS

- ✓ Un bureau aménagé et cloisonné
- ✓ Crédits d'utilisation des salles de conférence
- ✓ 300 impressions par mois
- ✓ La domiciliation de votre société
- ✓ Pas de caution
- ✓ Possibilité de louer des places de parking en supplément

13 M²

EARLY BIRD

CHF 800.-/MOIS TTC
au lieu de CHF 1200.-

jusqu'au 15.10.16

17 M²

EARLY BIRD

CHF 1070.-/MOIS TTC
au lieu de CHF 1600.-

jusqu'au 15.10.16

30 M²

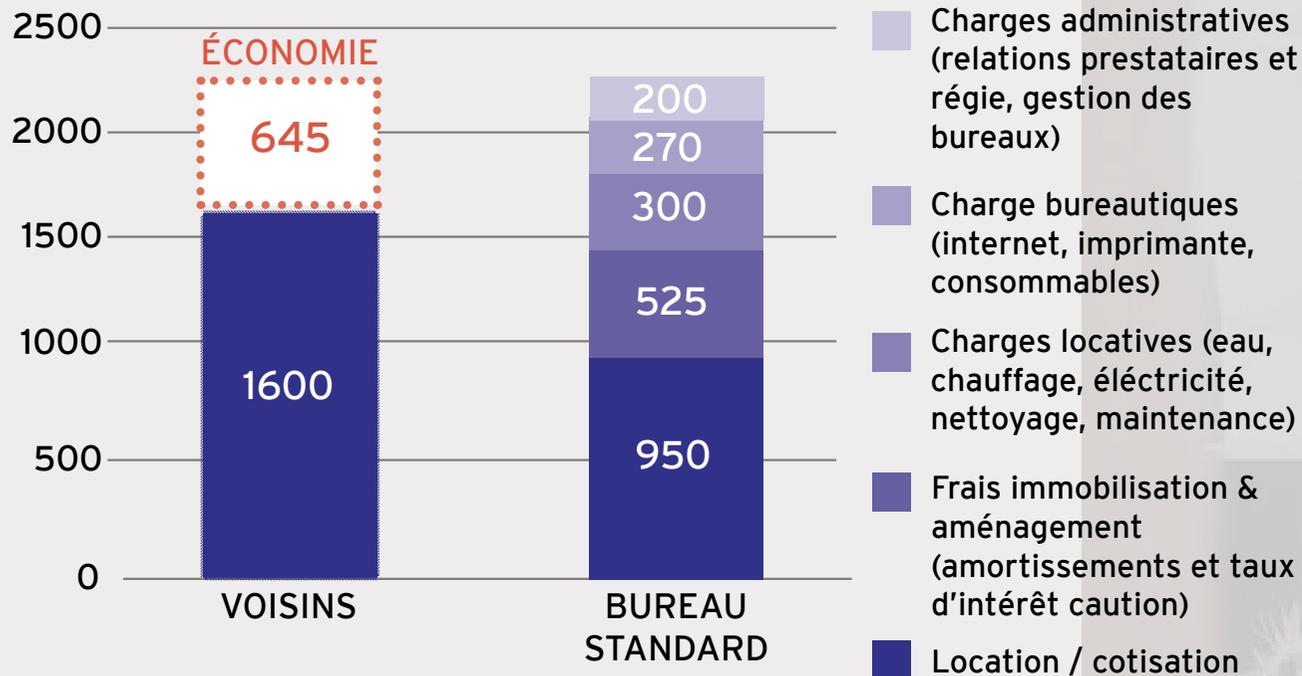
EARLY BIRD

CHF 1870.-/MOIS TTC
au lieu de CHF 2800.-

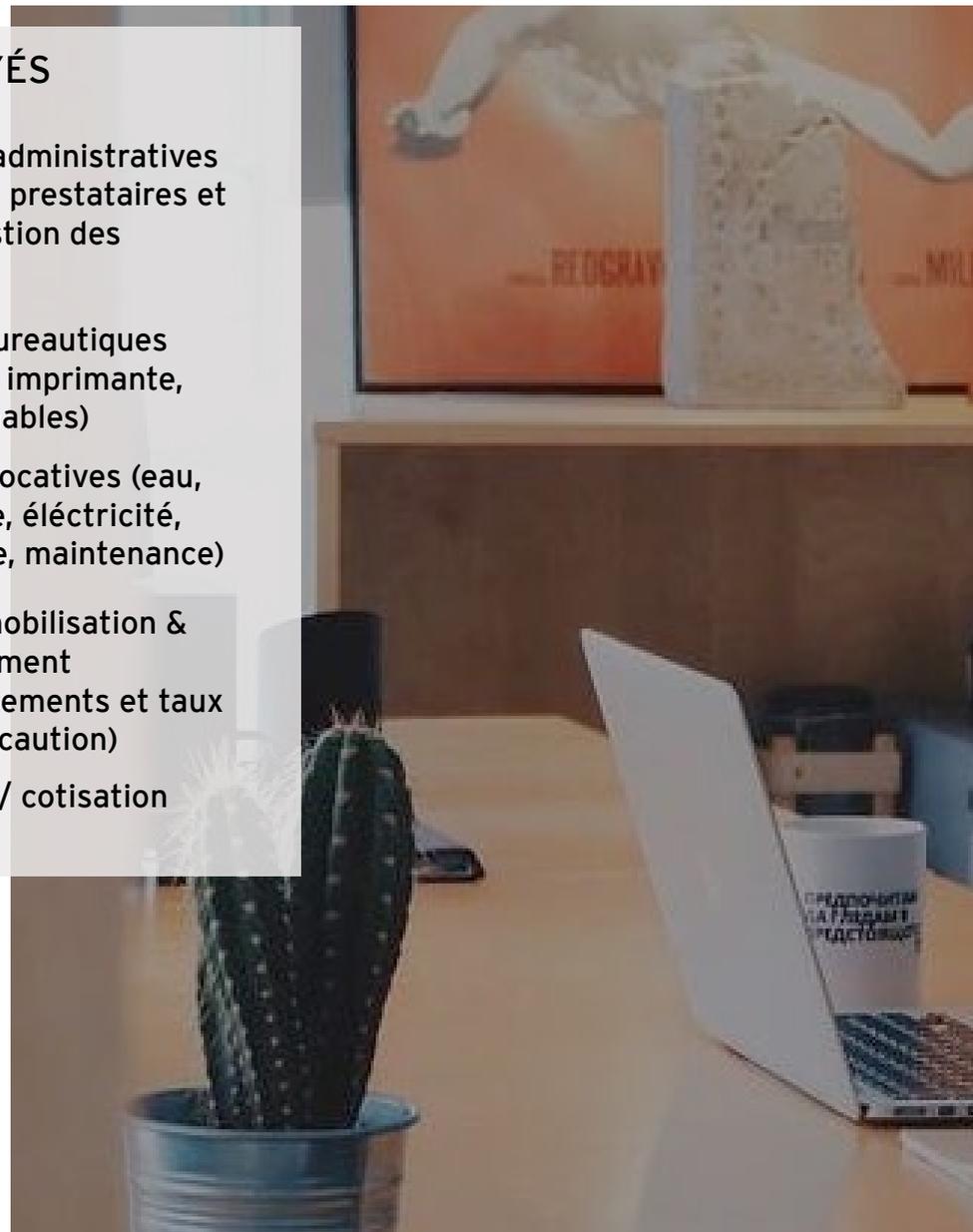
jusqu'au 15.10.16

UN BUREAU CLÉ EN MAIN, SANS FRAIS SUPPLÉMENTAIRES

COÛTS IMMOBILIERS MENSUELS POUR 4 EMPLOYÉS



BUREAUX DISPONIBLES



POURQUOI OPTER POUR UNE PLACE FIXE ?

- ✓ Un bureau fixe dans un espace de travail partagé à l'esprit dynamique
- ✓ Des rangements fermés pour stocker des affaires
- ✓ Des espaces gratuits pour les réunions informelles et appels téléphoniques
- ✓ Votre propre bureau tout en bénéficiant de plus de 250m² d'espaces partagés (espaces communs, cuisine, salles de réunions et d'événements, espaces dédiés à l'innovation, à la santé et au bien-être)
- ✓ L'infrastructure et les avantages d'un bâtiment « corporate », dans une ambiance décontractée et dynamique
- ✓ La flexibilité de pouvoir utiliser les autres espaces Voisins à Genève
- ✓ Des services additionnels pour votre entreprises (réception courrier, standard téléphonique...)
- ✓ Un restaurant et une terrasse de plus de 250m² à disposition



CE QUI EST COMPRIS

- ✓ Un bureau fixe avec rangements fermés
- ✓ 12h par mois d'utilisation des salles de conférence
- ✓ 200 impressions par mois
- ✓ La domiciliation de votre société
- ✓ Pas de caution
- ✓ Possibilité de louer des places de parking en supplément

EARLY BIRD

CHF 240.-/MOIS TTC
au lieu de CHF 480.-

jusqu'au 15.10.16

POURQUOI OPTER POUR UNE PLACE NOMADE ?

- ✓ Une place nomade dans un espace de coworking inédit et convivial
- ✓ Une place de travail tout en bénéficiant de plus de 250m² d'espaces partagés (espaces communs, cuisine, salles de réunions et d'événements, espaces dédiés à l'innovation, à la santé et au bien-être)
- ✓ Des espaces gratuits pour les réunions informelles et appels téléphoniques
- ✓ L'infrastructure et les avantages d'un bâtiment « corporate », dans une ambiance décontractée et dynamique
- ✓ La flexibilité de pouvoir utiliser les autres espaces Voisins à Genève
- ✓ Un restaurant et une terrasse de plus de 250m² à disposition



30

PLACES DISPONIBLES

EARLY BIRD

CHF 170.-/MOIS TTC
au lieu de CHF 345.-

jusqu'au 15.10.16

CE QUI EST COMPRIS

- ✓ Accès illimité à l'espace coworking Voisins 105
- ✓ 8h d'utilisation des salles de conférence
- ✓ 100 impressions par mois
- ✓ Offre sans engagement



CONTACTEZ-NOUS

VOISINS COWORKING | CAFE
Rue des Voisins 8 - 1205 Genève
info@voisins.ch | +41 22 735 24 24

VOISINS
COWORKING | CAFE